

Usnesení z 28. zasedání obecního zastupitelstva Říkovice ze dne 19. 6. 2025

ZO schválilo:

Navržený program a doplněno v bodě č. 2

- a) Host navrhl zařadit do programu schůze svou stížnost na opakované porušování veřejného pořádku způsobené nájemníky ubytovanými v domě č. p. 116
- b) Host navrhl do programu schůze zařadit svou žádost na odstranění lanové dráhy instalované v areálu bistra.

ZO projednalo a schválilo

Aktualizaci Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Říkovice, která se vztahuje na služby a dodávky do celkové hodnoty 3 000 000,- Kč (bez DPH) a veřejné zakázky na stavební práce do celkové hodnoty 9 000 000,- Kč (bez DPH). Veřejné zakázky malého rozsahu dělí na tři kategorie, kterým přísluší vlastní postup při jejich zadávání. Směrnice tak reaguje na navýšení limitů pro veřejné zakázky malého rozsahu, které vycházejí z březnové novely publikované jako zákon č. 69/2025 Sb. V případě I. kategorie veřejných zakázek je dodavatele, resp. zhotovitele veřejné zakázky oprávněn vybrat, případně odmítnout starosta společně (resp. výlučně) s oběma místostarosty obce. O veřejných zakázkách ve II. a III. kategorii rozhoduje usnesením zastupitelstvo obce.

Výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace, Zadávací dokumentaci a její přílohy pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce nazvanou "Kulturní dům Říkovice" zadávanou ve smyslu ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a pověřuje starostu obce k provedení zadávacího řízení na dodavatele stavby.

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-8027980/VB/1 s firmou ČEZ Distribuce, a. s. k parcelám č. 318/1 a 1/3.

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-8025170/VB/2 s firmou ČEZ Distribuce, a. s. k parcelám č. 79/11, 297, 79/8, 79/7, 79/6, 300, 293/1 a 318/1.

Pověření starosty písemně upozornit doporučeným dopisem majitele domu č.p. 116, aby sjednal nápravu ve věci opakovaného porušování veřejného pořádku, které provádí nájemníci z jeho domu č. p. 116. V případě dalšího incidentu volat policii ČR a přivolat k situaci jako svědky také zástupce obce, starostu či místostarostu.

Pověření starosty zjistit u zhotovitele firmy lanové dráhy záruční podmínky a cenu za případný přesun lanové dráhy na jiné místo kvůli stížnosti obyvatele s jejichž pozemkem areál sousedí. Stěžují si, že děti doprovázené rodiči ruší při užívání lanové dráhy vystavěné při severním okraji areálu bistra klid na jejich zahrádce. V případě nepřesunutí dráhy požadují finanční kompenzaci.

Starosta pověřen dalším jednáním s předkladateli stížnosti. V případě, kdy nebude přesun dráhy technicky realizovatelný, nabídne obec předkladatelům stížnosti zakoupení stínící plachty na jejich plot, výsadbu rostlinné protihlukové bariéry, případně vystavění odhlučňovací zídky na hranici obecního pozemku.

Manželé, kteří zakoupili dům č. p. 73, mají nadále zájem provozovat zde obchod s potravinami a smíšeným zbožím. Starosta obce manžele informoval, že v případě, kdy zřídí své budoucí firmě ičo, bude možné zažádat společně s obcí o dotace na podporu podnikání. Obchod, který by měl být otevřen do konce prázdnin, by rovněž mohl sloužit jako místo k vyzvedávání zásilek a bylo by možné zařídit i jeho propagaci skrze obecní informační kanály.

Rozpočtové opatření č. 6

Rozpočtové opatření č. 7

Informace starosty o plánované kolaudaci chodníku vedoucího ke hřbitovu. V případě, kdy bude termín kolaudace znovu nedodržen bude firma Rovina finančně penalizována.

Informace starosty, který odeslal žádost o bezúplatný převod altánu (st. č. 293) v obecním parku na úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Diskuze

Host zasedání přednesl svou stížnost na stav veřejného prostoru v obci a doptal se na náplň práce obecního zaměstnance. Byl informován, že konkrétní pracovní úkoly přiděluje obecnímu zaměstnanci i brigádníkům přímo starosta obce. Dále vyjádřil přání, aby byl její manžel součástí inventarizační komise, k čemuž dostala odmítavé stanovisko.

Místostarosta informoval o proběhlých pracích na FVE. Během silných dešťů bylo zjištěno, že je třeba ještě před instalací opravit střechu šaten nad místností, která je určena k uložení baterií. Po opravě střechy byly panely umístěny jak nad budovu šaten, tak na budovu MŠ. Technický dozor neměl k probíhající stavbě větších výhrad. Je třeba protipožárně oddělit místnosti určené k uložení baterií a v MŠ zajistit odvětrání jedné z vlhkých zdí. Předpokládaný konec prací je stanoven na 19. červenec tohoto roku.

Zastupitel otevřel diskuzi dotazem na plánované rozšíření veřejného osvětlení. Po diskuzi doporučeno starostovi poptat stavbu pěti solárních pouličních lamp při cestě od areálu bývalého JZD k č. p. 60 – obecní parcela č. 1299. V areálu obecního parku dohodnuto napojit stávající lampy na veřejné osvětlení.

Zastupitel upozornil na diskuzní fórum na stránkách obce, kde je potřeba, aby starosta či jeho zástupci alespoň ve stručnosti reagovali na dotazy ale i anonymní poznámky.

Zastupitel informoval o oslovení několika firem zabývajících se zásilkovými službami a provozujícími balíkové boxy. Doporučeno přenechat balíkovou službu novým majitelům obchodu.

.....
Radomír Možiš – starosta

.....
Jiří Říha - místostarosta