

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2020/135551/STAV/SU/Sko
Č.j.: MMPř/185625/2020/Sko
Oprávněná úřední osoba: Bc. Kateřina Skoková
Telefon: 581 268 450
E-mail: katerina.skokova@prerov.eu

Přerov, dne 03.09.2020

Navrhovatel:

Obec Říkovice, Říkovice 68, 751 18 Říkovice

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Obec Říkovice, zastoupená starostou Radomírem Možíšem, IČO 00636568, **Říkovice 68, 751 18 Říkovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 29.06.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Obnova místní komunikace Říkovice"

SO 101 Obnova místní komunikace

(dále také "stavba") na pozemku parc. č. 293/1 (ostatní plocha), parc. č. 297 (ostatní plocha), parc. č. 299 (ostatní plocha) v katastrálním území Říkovice u Přerova. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

SO 101 Obnova místní komunikace

Projekt obnovy místní komunikace řeší zlepšení stavebního stavu místní komunikace v řešeném úseku pro zpřístupnění stávající obytné zástavby na jihozápadním okraji obce Říkovice a pro zlepšení zpřístupnění objektů občanské vybavenosti v sídle (sportovního areálu od hlavní krajské silnice a z centra návsi).

Obnovovaný úsek MK začíná stávajícím sjezdem za silničním pozemkem pod silnicí III/43212 z obce Říkovice na Žalkovice v KM 1,212 sil. staničení, která vede po pozemku Olomouckého kraje parc. č. 295 v ulici "Na Žalkovice" a končí před domem č.p. 54 v uličce "Ke hřišti" (směrem od návsi obce), za stávající kanalizační šachtou Š 25 na stoce AC.

Stavbou budou dotčeny převážně současné zpevněné (asfaltové) plochy místní komunikace ve správě obce Říkovice a částečně i k ní přilehlý okraj pruhu veřejné zeleně po obou stranách MK, při zachování současného výškového řešení. Celková délka řešeného úseku místní komunikace 324 m.

Stavba se člení na hlavní větev MK v dl. 307 m a od ní vpravo obočnou větev v dl. 17 m, o šířce komunikace 3,5 m mezi obrubníky, které budou levostranně převýšeny a plocha odvodněna do nových 4 ks uličních vpustí z nichž budou vody svedeny do veřejné kanalizace PVC potrubím DN 150 mm o celkové délce 20 m.

Povrch obnovované MK bude bezprašný z asfaltobetonu s oboustranným ohraničením betonovou obrubou ABO 13 - 10, na konci okrajů MK a sjezdu z krajské silnice bude napojení silničním obrubníkem ABO 2-15 bez převýšení a u napojovaných vstupů a vjezdů k nemovitostem bude převýšení obruby do 2 cm. Příčný spád od pravostranné obytné zástavby západním směrem je 2 % a podélný sklon je v rozmezí od 3,6 do 0,75 %.

Stávající nevyhovující konstrukce MK bude odstraněna a nahrazena novou v tl. 0,44 m s povrchem z asfaltobetonu o ploše 1247 m². Celková stavbou řešená zpevněná plocha = 1335 m², včetně úpravy napojení stávajících vstupů a vjezdů do domů o ploše 88 m².

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 a odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo dne 22.07.2020 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 12.08.2020.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tímto současně oznamuje, že pokračuje ve společném řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Nebudou-li závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy ve stanovené lhůtě doloženy, stavební úřad bude mít za to, že k předmětné stavbě není připomínka.

Správní orgán oznamuje účastníkům řízení, že dne **06.10.2020**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po výše uvedeném datu. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníci společného řízení:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

Obec Říkovice, Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 48, 73, 74, 140, 141, 146, 250, 251, 255, 258, parc. č. 34/2, 47/2, 48/1, 49/2, 51/1, 51/2, 51/3, 54/1, 55/3, 57, 60, 61/2, 62, 63, 65, 67, 79/11, 295, 1485 v katastrálním území Říkovice u Přerova, parc. č. 248/1, 248/3, 248/4, 248/5, 248/6, 248/7, 248/8, 248/9, 248/10, 248/11, 248/12 v katastrálním území Žalkovice

Dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Říkovice č.p. 54, č.p. 58, č.p. 98, č.p. 102, č.p. 148, č.p. 149 a č.p. 150

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

"otisk úředního razítka"

Bc. Kateřina Skoková
referentka oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Rovněž Obecní úřad Říkovice a Obecní úřad Žalkovice jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje stavební úřad oznámení o zahájení společného řízení účastníkům společného řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Obec Říkovice, IDDS: 9sqa7m9

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiia6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b

Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka č.p. 16, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Orgán územního plánování, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6

Obecní úřad Říkovice, IDDS: 9sqa7m9

Ostatní

Obecní úřad Říkovice, úřední deska, IDDS: 9sqa7m9

Obecní úřad Žalkovice, úřední deska, IDDS: 6epbjhy

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

Účastníci společného řízení vymezení ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona

Spis ad/a