

Mgr. Jarmila Pfeilerová
Předměstská 164/2
Přerov, 750 02

910

 Ministerstvo dopravy PODATELNA Došlo: - 6 -09- 2021 Pozn:.....	Listy
	Přílohy
	-4-



MDCRP000LUQ8

Ministerstvo dopravy
Odbor infrastruktury a ÚP
Nábř. L. Svobody 1222/12
110 15 Praha 1

V Dluhonicích 2. 9. 2021

Doporučeně

Stavební povolení pro stavbu „Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov“

Ministerstvo dopravy veřejnou vyhláškou ze dne 30. 7. 2021, č.j. 766/2020-910-IPK/54, která byla na tamní úřední desce zveřejněna dne 4. 8. 2021, oznámilo vydání stavebního povolení pro stavbu „Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov“ .

V poučení se praví, že proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat rozklad k ministru dopravy prostřednictvím odboru infrastruktury a územního plánu Ministerstva dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1, ve lhůtě do patnácti dnů ode dne doručení.

Jako nezpochybnitelný účastník tohoto stavebního řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. proti tomuto rozhodnutí ministerstva dopravy podávám podle § 152 odst. 1 správního řádu do 3. 9. 2021 tento
rozklad.

Odůvodnění:

Investor této stavby získal v roce 2006 pravomocné územní rozhodnutí o umístění této stavby. Ačkoliv byly velmi hlasité výtky vůči trasování této dopravní stavby a následná exemplární neochota se zodpovědně zabývat touto problematikou, s odstupem času 15-ti let máme na stole stavební povolení, které je velmi bezohledně direktivní a v důsledku špatné.

Máme dálniční stavbu zakomponovanou do sídelního útvaru bývalé obce Dluhonice, v mém případě vedenou přímo přes moji nemovitost.

Ano , tato politováníhodná skutečnost se může přihodit komukoliv. Nicméně příprava celé této stavby se neslučuje s profesionálním přístupem k věci, ale v důsledku naplňovala kroky vedoucí k poškození práv občana jako takového.

Je zbytečné nyní podrobně emotivně rozepisovat, kterak jsem v průběhu let byla mediálně šikanována sdělovacími prostředky, kde jsem ústy managementu investora, místního statutárního města a dalšími rádobý politiky byla označována jako osoba obstrukční, vypočítavá, blokující výstavbu vedoucí ke zlepšení zdraví 40ti tisícům obyvatel, kteří budou trpět dále a dále.

Velmi trapné a nízké.

Ale, k podstatě věci.

Ředitelství silnic a dálnic (dále ŘSD) si je dobře vědomo mého vstřícného postoje k problematice vedení, přípravy a výstavby dálnice.

ŘSD někdy na sklonku vlády ministra dopravy Prachaře v r. 2014, zaslalo na mou adresu návrh smlouvy ve věci výkupu mé nemovitosti pro potřeby stavby samotné. Součástí byl znalecký posudek, který byl k mému údivu vypracován na základě informací z katastru nemovitostí, stavebního úřadu a fotodokumentace z veřejně přístupných prostor.

Na ŘSD jsem adresovala odpověď, že takto „profesionálně“ zpracovaný závazný podklad snad nemůže být brán nikým vážně, potažmo ve věci majetkoprávního vypořádání státu s občanem.

Dále jsem zcela logicky a nezpochybnitelným výkladem informovala, že nemám potřebu nějak bránit výstavbě, ale požaduji, aby se stát, coby investor versus město, coby subjekt, který mne obětoval, byli tak laskavi a o moji existenci se do budoucna postarali.

Tento můj postoj jsem několikrát prezentovala všem zodpovědně účastněným osobám, po ta léta na adresu ŘSD písemně, stejně tak ústně řediteli ŘSD Brno poprvé dávno tomu snad více než před pěti léty.

Jednoznačně jsem deklarovala, že v mém věku není prostor pro to, abych přijala jakoukoli finanční částku za svoji nemovitost, neb v našem důchodovém a předdůchovém věku se dobrovolně stresující inženýrskou činností nehodláme zabývat.

Během posledních let jsem se snažila aktivně spolupracovat s ŘSD ve věci dořešení tohoto kolizního střetu dálnice a mého domu, nicméně jako bych měla pocit, že vážně tuto věc беру pouze já sama.

Je pro mne smutným výsledkem skutečnost, že v době správního řízení ve věci vydání stavebního povolení na uvedený úsek dálnice, je mi zmocněncem ŘSD doručen návrh smlouvy na odkup mé nemovitosti, což jsem již jednou odmítla, a stále za podmínek daných zákonem, kteréhož litera je v mém případě zcela diskriminující. Slušně řečeno stát, cestou investorské organizace, se mne snaží vědomě poškodit na mých právech.

Vážený pane ministře,

toto stavební povolení hovoří o realizaci stavby stavebního objektu

SO 101 – Dálnice D1 km 75,300 85,400

Nepojednává o stavebním objektu

SO 003 – Demolice domů v Dluhonicích

Jak jsem uvedla, tyto domy jsou v trase stavby SO 101 a součástí je i moje nemovitost, ale já jsem nikde nezjistila, kdeže je anebo probíhá či proběhne řízení o odstranění těchto staveb, neb mám logicky za to, že toto řízení by mělo proběhnout před vydáním stavebního povolení, či býti jeho součástí.

Stejně tak nikde není dohledatelný stavební objekt

SO xxx – Náhrada rodinného domu Dluhonice č.p.164

Dále bych ráda Vám sdělila, že pečlivě sleduji, kterak probíhá příprava stavby v paralelních řízeních. Na mysli mám přípravu a správní řízení u dalších stavebních objektů s výstavbou dálnice souvisejících. Vše pod hlavičkou výstavba dálnice D1- stavba 0136 Říkovice - Přerov. Překvapivě vidím, že se pod touto hlavičkou realizují i objekty náhradní výstavby, které ani samotnou trasou dálnice dotčeny nejsou. Proto se ptám, kde se stala chyba. Slýchávám argumenty, že náhradu domů dělat ŘSD nemůže a nedokáže to. Vidím ovšem, že na jiných stavbách dálnic, objekty s dopravní stavbou nesouvisející, ale

stavbou odstraněné, již ŘSD realizovalo, a to přímo jako investor. Také vidím na jiných připravovaných stavbách dálnic, že v soupisu položek stavebních objektů náhradní výstavbu rodinných domů ŘSD uvádí. Tudíž nerozumím tomu, proč v případě rodinného domu Dluhonice č.p. 164 /2 to realizovat nelze.

Pane ministře, jak jsem již uvedla, na jednom koordinačním setkání - já – město – ŘSD jsem navrhla s vlastníky pozemků předjednané řešení, nicméně ústy nyní primátora města toto řešení bylo smeteno ze stolu. Psal se červen 2017.

Vážená paní Pfeilerová

Jak jistě víte, rada města na svém jednání neschválila přípravu infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v části lokality Záhumení Dluhonice. A to zejména z důvodu nemožnosti realizovat studii rozvoje této oblasti vzhledem k vybranému pozemku (vámi vybraný pozemek je ve studii cesta) a také vzhledem k tomu, že realizace infrastruktury zvýší hodnotu pozemků soukromých investorů, nikoli města.

Z tohoto důvodu mi dovoluji pozvat vás k jednání v úterý dne 27.6.2017 ke mně do kanceláře (nám. T.G.M. 2), kde bychom diskutovali další možnosti náhrady domu paní Pfeilerové.

Přeji pěkný den, Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora města Přerova

Čas běžel a po osobní intervenci samotného předsedy vlády a deponování jistých finančních prostředků došlo k výkupu uvedených pozemků, o kterých byla řeč v mém návrhu.

Ovšem tady chybí navazující krok. A to ten - paní Pfeilerová, pozemky jsou k dispozici dle Vašeho návrhu, je zapotřebí ve spolupráci s projektantem zaměřit Vaši nemovitost a vyprojektovat nový objekt s Vaším souhlasem.

K tomuto kroku ovšem doposud nějak nedošlo.

Vážený pane ministře. Není mou vinou, že někdo navrhl trasu dálnice takto nešťastně a není mou vinou, že korekce tohoto střetu se zástavbou byla 30let politicky odmítána.

Stejně tak není má vina, že k dnešnímu dni nemáme vypracovaný projekt na náhradní výstavbu SO xxx – Náhrada rodinného domu Dluhonice č.p.164.

K dnešnímu dni tak logicky nemáme ani stavební povolení na tento dům, ani případného dodavatele stavby, nemluvě o skutečnosti, že vykoupené pozemky ještě ani nejsou přeparcelovány pro potřeby zástavby rodinnými domy.

Vážený pane ministře.

Požaduji, abyste tuto problematiku ve svém rozhodnutí projednal a vyřešil.

Požaduji abyste buď vydané stavební povolení pro tuto nevyřešenou závadnost zrušil nebo do podmínek rozhodnutí jednoznačně zahrnul podmínku - realizaci chybějícího objektu SO xxx – Náhrada rodinného domu Dluhonice č.p.164.

Na rovinu, pane ministře. Tento můj rodný dům obývám více než 60let a skutečně nemám kam jít, neb stávající odpovídající nemovitost v mé rodné vsi k dispozici není. Nemohu přijmout v dnešní době jakýkoliv finanční obnos, neboť situace na realitním trhu by mne evidentně dostala do slepé ulice. Nemohu také přijmout skutečnost, že resort dopravy našeho státu není schopen zajistit náhradní výstavbu jednoho rodinného domu, který hodlá demolovat.

S úctou Mgr. Jarmila Pfeilerová



Doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Sdělují, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem 141414937-327889-210906165416, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Ministerstvo dopravy

Datum vyhotovení doložky:

6.9.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Miroslava Jandusová



141414937-327889-210906165416

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.